

## Director/a Comercial Sènior - sector immobiliari i de finques -

Ref.202123 - 15/06/2026 - Girona (Girona)

### Descripció de l'oferta

---

Grup Immobiliari de primer nivell busca un /a Director/a Comercial, Serà el responsable de dissenyar el pla comercial i potenciar la cartera d'actius.

Molt bona oportunitat Professional en un Grup Líder en el seu sector

### Funcions i requisits de la vacant

---

Planificació Estratègica i Pla de Negoci: Elaborar el pla estratègic comercial anual en col·laboració amb el Consell de Direcció. Això inclou l'anàlisi de mercat per identificar noves oportunitats de captació i inversió, així com l'obertura de noves delegacions o mercats.

Gestió i Lideratge d'Equips: Dirigir la força de vendes, definint KPIs (indicadors de rendiment), estructurant els sistemes d'incentius i retribució, i coordinant la formació contínua dels agents.

Supervisió de la Cartera i Producte: Controlar l'estoc d'immobles (venda o lloguer), assegurant que la qualitat i els preus de mercat (taxacions) siguin competitius. També coordina amb el departament de màrqueting les campanyes per donar sortida al producte.

Gestió de Grans Comptes i Inversors: Negociar directament amb grans propietaris, fons d'inversió o entitats bancàries per a la comercialització de paquets de finques o actius estratègics.

Control de Pressupost i Rendabilitat: Gestionar el pressupost del departament i supervisar el tancament d'operacions per garantir que es compleixen els marges de benefici establerts per la companyia.

Reporting i Presa de Decisions: Elaborar informes detallats per a la propietat sobre l'evolució del mercat, desviacions d'objectius i propostes de millora operativa.

### Condicions que ofereix l'empresa

---

**Jornada:** Jornada completa

**Horari:** Jornada sencera. Amb certa flexibilitat segons necessitats puntuals

**Perspectiva de la feina:** Contracte directe Empresa. Feina Estable

**Salari:** A partir de 60000 SAB i negociable segons experiència  
El salari es negociable

**Altres dades a destacar:** Actualitza sisplau el cv

### Estudis

---

És valorable	Llicenciat amb titulació Dret
	Grau amb titulació Dret
	Grau amb titulació Administració i Direcció d'Empreses

## Idiomes

---

Català - B2 - Avançat (Imprescindible)  
Castellà - B2 - Avançat (Imprescindible)  
Anglès - B2 - Avançat (Valorable)

## Professions de la feina

---

Director/a comercial

### Experiència laboral

---

És imprescindible Busquem una persona amb experiència professional en tasques de responsabilitat en empreses immobiliàries, administració de finques, constructores, promotores o similar

**Nivell d'experiència:** Cap de departament  
**Anys d'experiència:** 5 anys

## Carnets

---

B

## Altres requeriments

---

- ? Visió Estratègica i de Mercat
- ? Negociació d'Alt Nivell: Expertesa en tancaments complexos, especialment amb grans propietaris, fons d'inversió o patrimonials.
- ? Lideratge i Gestió d'Equips
- ? Orientació a Resultats
- ? Xarxa de Contactes (Networking): Tenir i mantenir una agenda sòlida en el sector que faciliti l'accés a actius off-market.

## Empresa

---

**Empresa:** ORGANIGRAMA  
**Sector:** Recursos humans: selecció de personal ? headhunting  
**Descripció:** A Organigrama som una empresa de selecció de personal amb més de 30 anys d'experiència connectant talent i empresa.

En inscriure't a aquesta oferta, el teu CV serà revisat pel nostre equip de consultors especialitzats, que valoraran la teva trajectòria professional, les teves motivacions i el teu potencial de creixement, així com l'encaix amb els requeriments específics del lloc de treball.

Al llarg de la nostra trajectòria hem avaluat més de 150.000 candidatures en més de 20.000 processos de selecció, sempre amb la voluntat de generar encaixos sòlids i coherents, vetllant tant per les necessitats de l'empresa com pel desenvolupament professional de cada candidat/a.

Si busques una nova oportunitat i vols que la teva candidatura sigui valorada amb criteri professional, rigor i mirada humana, a Organigrama t'hi acompanyem.