

Director/a Comercial Sènior - sector immobiliari i de finques -

Ref.202123 - 28/04/2026 - Girona (Girona)

Descripció de l'oferta

Grup Immobiliari de primer nivell busca un /a Director/a Comercial, Serà el responsable de dissenyar el pla comercial i potenciar la cartera d'actius.

Molt bona oportunitat Professional en un Grup Líder en el seu sector

Funcions i requisits de la vacant

Planificació Estratègica i Pla de Negoci: Elaborar el pla estratègic comercial anual en col·laboració amb el Consell de Direcció. Això inclou l'anàlisi de mercat per identificar noves oportunitats de captació i inversió, així com l'obertura de noves delegacions o mercats.

Gestió i Lideratge d'Equips: Dirigir la força de vendes, definint KPIs (indicadors de rendiment), estructurant els sistemes d'incentius i retribució, i coordinant la formació contínua dels agents.

Supervisió de la Cartera i Producte: Controlar l'estoc d'immobles (venda o lloguer), assegurant que la qualitat i els preus de mercat (taxacions) siguin competitius. També coordina amb el departament de màrqueting les campanyes per donar sortida al producte.

Gestió de Grans Comptes i Inversors: Negociar directament amb grans propietaris, fons d'inversió o entitats bancàries per a la comercialització de paquets de finques o actius estratègics.

Control de Pressupost i Rendibilitat: Gestionar el pressupost del departament i supervisar el tancament d'operacions per garantir que es compleixen els marges de benefici establerts per la companyia.

Reporting i Presa de Decisions: Elaborar informes detallats per a la propietat sobre l'evolució del mercat, desviacions d'objectius i propostes de millora operativa.

Condicions que ofereix l'empresa

Jornada: Jornada completa

Horari: Jornada sencera. Amb certa flexibilitat segons necessitats puntuals

Perspectiva de la feina: Contracte directe Empresa. Feina Estable

Salari: A partir de 60000 SAB i negociable segons experiència
El salari es negociable

Altres dades a destacar: Actualitza sisplau el cv

Estudis

És valorable

Llicenciat amb titulació Dret

Grau amb titulació Dret

Grau amb titulació Administració i Direcció d'Empreses

Idiomes

Català - B2 - Avançat (Imprescindible)
Castellà - B2 - Avançat (Imprescindible)
Anglès - B2 - Avançat (Valorable)

Professions de la feina

Director/a comercial

Experiència laboral

És imprescindible Busquem una persona amb experiència professional en tasques de responsabilitat en empreses immobiliàries, administració de finques, constructores, promotores o similar

Nivell d'experiència: Cap de departament
Anys d'experiència: 5 anys

Carnets

B

Altres requeriments

- ? Visió Estratègica i de Mercat
- ? Negociació d'Alt Nivell: Expertesa en tancaments complexos, especialment amb grans propietaris, fons d'inversió o patrimonials.
- ? Lideratge i Gestió d'Equips
- ? Orientació a Resultats
- ? Xarxa de Contactes (Networking): Tenir i mantenir una agenda sòlida en el sector que faciliti l'accés a actius off-market.

Empresa

Empresa: ORGANIGRAMA
Sector: Recursos humans: selecció de personal ? headhunting
Descripció: A Organigrama som una empresa de selecció de personal amb més de 30 anys d'experiència connectant talent i empresa.

En inscriure't a aquesta oferta, el teu CV serà revisat pel nostre equip de consultors especialitzats, que valoraran la teva trajectòria professional, les teves motivacions i el teu potencial de creixement, així com l'encaix amb els requeriments específics del lloc de treball.

Al llarg de la nostra trajectòria hem avaluat més de 150.000 candidatures en més de 20.000 processos de selecció, sempre amb la voluntat de generar encaixos sòlids i coherents, vetllant tant per les necessitats de l'empresa com pel desenvolupament professional de cada candidat/a.

Si busques una nova oportunitat i vols que la teva candidatura sigui valorada amb criteri professional, rigor i mirada humana, a Organigrama t'hi acompanyem.