

Responsable de Departament - 30.000€ - 40.000€ S.B.A.

Ref.188805 - 14/05/2024 - Girona (Girona)

Descripció de l'oferta

La Cambra de la Propietat Urbana busca un/a CAP DE DEPARTAMENT per responsabilitzar-se de l'IMPULS d'una de les seves arees de negoci.

Feina a l'oficina de GIRONA amb total estabilitat.

Salari 30.000 a 40.000€ bruts anuals

Abast de la vacant a les 6 oficines de la Cambra de la Propietat Urbana de Girona

Funcions i requisits de la vacant

Busquem una persona amb capacitat per liderar una de les arees de serveis de la Cambra de la Propietat Urbana de Girona.

Es farà càrrec d'analitzar el funcionament del departament i d'impulsar canvis en l'operativa i la gestió per tal d'incrementar les xifres de negoci de la seva area.

Utilitzarà les oportunitats que tingui al seu abast, per tal de dinamitzar el fluxe de clients i productes del departament.

Comptarà actualment amb un ampli equip comercial que treballen de manera molt eficient en el departament, per tant les accions no van enfocades a fer canvis sobre les persones sinó sobre l'operativa i com optimitzar recursos per aconseguir resultats

L'abast del lloc de treball compren les 6 oficines de la Cambra de la Propietat Urbana de Girona

Condicions que ofereix l'empresa

Jornada: Jornada completa

Horari: dilluns-dijous de 9-17/19h (2 dies fins 17h i 2 dies fins 19h) Divendres de 9-17 (agost de dilluns a divendres de 8-15h)

Perspectiva de la feina: Total estabilitat

Salari: Entre fix i variables es mourà entre els 30.000€ i els 40.000€ bruts anuals.

El sou podria ser superior en els propers anys, en funció de l'increment de la xifra de negoci del departament..

Altres dades a destacar: NOTA: El procés de selecció i aquest anunci està gestionat per l'empresa Grup Organigrama. No envieu CV a l'oficina de la Cambra de la Propietat, inscriviu-vos directament a l'oferta. Gràcies

Estudis

És valorable

FP II amb titulació Administratiu i Comercial

Grau amb titulació Administració i Direcció d'Empreses

Certificats Professionals amb titulació Gestió comercial immobiliària (COMT0111)

Grau amb titulació Dret
Llicenciat amb titulació Administració i Direcció d'Empreses
Cicles Formatius de Grau Superior amb titulació Comerç i Màrqueting
Diplomatura amb titulació Ciències Empresarials
Arquitectura Tècnica amb titulació Arquitectura Tècnica

Idiomes

Català - C1 - Funcional (Imprescindible)
Castellà - C1 - Funcional (Imprescindible)

Professions de la feina

Cap de vendes
Delegat/da de Vendes
Responsable de centre

Experiència laboral

És imprescindible Busquem un perfil de persona motivada i amb inquietud per assolir nous reptes i sense por a fer canvis. Que sigui crítica amb si mateixa per tal de valorar les accions realitzades i canviar aquelles coses que no aporten els resultats esperats.

Nivell d'experiència: Cap de departament

Anys d'experiència: 4 anys

Carnets

B
El vehicle propi es valorable

Altres requeriments

En casos determinats, el lloc de treball podria requerir tenir disponibilitat horaria per atendre algun client. Aquest aspecte, com d'altres, l'ha de saber valorar la mateixa persona.

Serà molt valorable conèixer l'entorn empresarial i social de Girona

Empresa

Empresa: Cambra de la Propietat Urbana

Sector: Construcció / Instal·lacions / Manteniment / Immobiliàries

Descripció: La Cambra de la Propietat Urbana de Girona és una entitat associativa sense ànim de lucre dedicada a oferir serveis immobiliaris: Administració de Finques de Lloguers, Agència Immobiliària per la Compra i Venda d'Immobles, Administració de Comunitats, Serveis Jurídics, Serveis Tècnics, Assegurances i Reformes. Fundada fa més de cent anys, el 6 de juny de 1920 per un grup de propietaris de les comarques gironines. Actualment té més de 6.000 socis i cinc oficines distribuïdes pel territori: dues a Girona, una a Figueres, una a Olot i una a Sant Feliu de Guíxols.

La Cambra de la Propietat Urbana de Girona, que el 2020 ha complert cent anys, defensa els interessos dels propietaris davant els diversos estaments de l'administració pública. Tasca que no col·lideix amb l'objectiu d'aconseguir una societat més justa, on tots els ciutadans puguin viure amb igualtat d'oportunitats.

Un decret del Ministeri de Foment de 1907 atorga el caràcter d'oficials a les cambres de la propietat urbana, i el 1920 el Reglament general de cambres oficials rubrica la natura de les corporacions oficials com a interlocutors dels propietaris urbans enfront l'Administració.

El 1982, la Generalitat de Catalunya promulga un decret on assumeix les competències en matèria de cambres de la propietat. El decret ens reconeix com a corporacions de dret públic, amb personalitat jurídica pròpia i capacitat d'interlocució amb els poders públics. Un segon decret, aquest de 1990, estableix l'actual marc jurídic de les cambres a Catalunya i ens defineix com a entitats d'afiliació voluntària, orientades a la defensa dels interessos econòmics i corporatius dels socis. Així mateix, ens reconeix la facultat d'actuar com a òrgans de consulta i col·laboració amb la Generalitat en matèria de propietat urbana. La nova regulació fa que les cambres deixem de tenir la consideració de corporacions de dret públic.